



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
KLASA: UP/I 351-03/16-08/146
URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7
Zagreb, 13. prosinca 2016.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata Općine Lumbarda, sa sjedištem u Lumbardi, Lumbarda 493, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – izgradnje Zanatsko-poslovnog centra Mindel, Lumbarda – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – izgradnje Zanatsko-poslovnog centra Mindel, Lumbarda – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata, Općina Lumbarda, iz Lumbarda, Lumbarda 493, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Općine Lumbarda, iz Lumbarde, Lumbarda 493, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Općina Lumbarda, sa sjedištem u Lumbardi, Lumbarda 493, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), 13. lipnja 2016. godine podnio je Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, koje sukladno odredbama članaka 39. i 45. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave („Narodne novine“, brojevi 93/16 i 104/16) od 16. listopada 2016. godine nastavlja s radom kao

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje Zanatsko-poslovnog centra Mindel, Lumbarda. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u svibnju 2016. godine izradio ovlaštenik Oikon Zelena Infrastruktura d.o.o. iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/16-08/06, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-2 od 26. veljače 2016. godine). Voditeljica izrade Elaborata je Sunčana Rapić, mag.ing.prosp.arch.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.1 *Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti biljnog ili životinjskog podrijetla* i točki 12. *Zahvati urbanog razvoja i drugi zahvati za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš* Priloga II Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju Zanatsko-poslovnog centra u sklopu kojeg će se izgraditi i uljara za proizvodnju maslinovog ulja kapaciteta prerade od maksimalno 200 t maslina godišnje, te zatražiti međunarodno financiranje za izgradnju dijela objekata.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje Zanatsko-poslovnog centra Mindel, Lumbarda (KLASA: UP/I 351-03/16-08/146, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-2 od 28. lipnja 2016. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:

Planirani zahvat odnosi se na izgradnju zgrade Zanatsko-poslovnog centra Mindel unutar izdvojenog građevinskog područja gospodarske zone Humac-Podarica, ukupne građevinske bruto površine oko 1 035 m². Unutar zgrade predviđene su tri samostalne uporabne cjeline: prostorije dobrovoljnog vatrogasnog društva, komunalnog poduzeća i komunalne uljare. Također, planira se izgradnja pristupnih i manipulativnih površina, parkirališta te uređenje zelenih površina. Opskrba električnom energijom predviđena je priključkom na javnu elektroenergetsku mrežu. Grijanje tople vode za zgradu planira se riješiti autonomnim energetske sustavom (solari na krovu). Budući objekt opskrbljivat će se sanitarnom i požarnom vodom iz javnog vodovoda preko jednog glavnog vodomjernog okna s tri zasebna vodomjera za tri cjeline i jednim vodomjerom za požarnu zaštitu hidrantima. Odvodnja objekta je predviđena kao separata kanalizacija s priključkom na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 10 ES koji se planira izgraditi i odvodom pročišćenih voda u upojni bunar. Ovakvo rješenje je privremeno do izgradnje sustava javne odvodnje otpadnih voda. Odvodnja uljare provodi se obavezno preko zasebnog separatora ulja s taložnicom mulja. Otpadni mulj će se zbrinjavati na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda UZP „Ražnjić“. Vlažna komina izbacuje se u vodonepropusne spremnike u kojim bi se odvijali procesi kompostiranja i ispiranja vegetativne vode iz komine, uz prirodno isušivanje pod utjecajem sunca i vjetra. Tako dobiveni kompost će se koristiti za malčiranje i gnojidbu maslinika.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/16-08/146, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-3 od 28. lipnja 2016. godine) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode, Sektoru za održivo gospodarstvo otpadom, planove, programe i informacijski sustav i Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva i Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/16-59/205, URBROJ: 517-07-1-1-2-16-4 od 25. srpnja 2016. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Sektor za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Ministarstva dostavio je mišljenje (KLASA: 351-01/16-02/415, URBROJ: 517-06-3-2-16-2 od 21. srpnja 2016. godine) da je planirani zahvat potrebno provoditi sukladno propisima iz područja gospodarenja otpadom kako bi se smanjili mogući negativni utjecaji na sastavnice okoliša. Nakon izvršene dopune Elaborata u rujnu 2016. godine Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 351-03/16-01/239; URBROJ: 517-16-7 od 16. studenoga 2016. godine) da s vodnogospodarskog stajališta za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije dostavio je mišljenje (KLASA: 351-01/16-01/62, URBROJ: 2117/1-53/4-16-02 od 27. srpnja 2016. godine) da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći:

Na temelju Zakona o zaštiti prirode zahvat se ne nalazi na zaštićenom području. Predmetna lokacija nalazi se oko 20 km južno od značajnog krajolika Badija i park šume Hober, dok se oko 5 km zapadno od planiranog zahvata nalazi Kočje – posebni rezervat šumske vegetacije. Prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, brojevi 124/13 i 105/15) planirani zahvat se nalazi unutar područja ekološke mreže, unutar Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR2001367 I dio Korčule“ i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR1000036 Srednjedalmatinski otoci i Pelješac“. S obzirom na karakteristike i obilježja zahvata te moguće utjecaje ocijenjeno je da je moguće isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ne očekuje se negativan utjecaj na sastavnice okoliša te nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postoji mogućnost onečišćenja podzemnih voda i tla tvarima iz građevinskih strojeva te uslijed prosipanja radnog i otpadnog materijala s vozila, međutim navedeni utjecaj može se smanjiti ili potpuno ukloniti dobrom graditeljskom praksom. Tijekom izvedbe građevinskih radova, može doći do povećane emisije ispušnih plinova i čestica prašine u zrak. S obzirom na to da se radi o privremenim i kratkotrajnim emisijama koje su prostorno ograničene i usko lokalizirane na područje lokacije zahvata i pristupnu cestu, ne očekuje se da će značajno utjecati na kvalitetu zraka. Povećanje razine buke očekuje se tijekom građenja, međutim taj utjecaj je ograničen samo na područje zahvata te na vrijeme radnog vremena u periodu izgradnje. Uzevši u obzir karakteristike samog zahvata, kao i činjenicu da u širem području nema razvijenih površinskih vodenih tokova, a priobalne vode udaljene su oko 900 m od zahvata, tijekom izgradnje se ne očekuje negativan utjecaj na površinske vode. Tijekom izgradnje zahvata građevinski radovi će izmijeniti izgled područja, no s obzirom da je ovaj utjecaj privremenog karaktera, može se smatrati zanemarivim uz obavezno uređenje građevne parcele i sanaciju okolnog područja po završetku radova.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo zaštite okoliša i energetike sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo zaštite okoliša i energetike sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9.

Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovog rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zainteresirana javnost upravni spor pokreće tužbom pred nadležnim upravnim sudom u roku 30 dana. Rok počinje teći osmoga dana od objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



DOSTAVITI:

1. Općina Lumbarda, Lumbarda 493, Lumbarda, (**Preporučeno R!, s povratnicom**)

NA ZNANJE:

1. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Vukovarska 16, Dubrovnik